

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ**

**Фрунзе пр. 100**

|   |            |  |            |
|---|------------|--|------------|
| Дата начала отчетного периода                     | 01.01.2020 | Дата конца отчетного периода                     | 31.12.2020 |
| Остаток на начало отчетного периода               | -53 383    | Остаток на конец отчетного периода               | -57 002    |
| Задолженность граждан на начало отчетного периода | 56 695     | Задолженность граждан на конец отчетного периода | 84 116     |

|   |   |                            |         |         |
|---|---|----------------------------|---------|---------|
| Начислено на содержание МКД   | 1 014 372   | Получено за содержание МКД | 986 951 |         |
| Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме |   |                            | 990 570 |         |
| в том числе:  |   | ед. изм.                   | объем   | руб.    |
| Услуги, работы по управлению  | выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416   | м2                         | 3 484,4 | 92 824  |
| Содержание общего имущества   | выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290  | м2                         | 3 484,4 | 566 563 |
| Непредвиденно   | утилизация очагов инфекций (испражнений и подобных отходов) согласно ч.2 ст.2 ФЗ-52   | уб.                        | 4,0     | 1 600   |
| Ремонт лестниц, балконов, крылец  | (19.10.2020) *ремонт крыльца (согласно п.8,9 ПП-290) Акт №96 от 19.10.2020 г.   | шт.                        | 1,0     | 110 850 |
| Ремонт дверей, окон   | (30.09.2020) / *замена пластиковых оконных блоков в подъезде (согласно п.13 ПП-290) Акт №042 от 30.09.2020 г.                                     | шт.                        | 10,0    | 189 581 |
| Ремонт системы вентиляции   | (10.02.2020) / *прочистка вентиляционного канала (кв.7А) (согласно п.15 ПП-290 и результатам обследования) Акт №034 от 10.02.2020 г.              | м.п.                       | 23,4    | 16 380  |
| Ремонт системы вентиляции   | (21.09.2020) / *обследование вентиляционного канала (кв.37) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №201 от 21.09.2020 г.            | шт.                        | 1,0     | 330     |
| Ремонт системы вентиляции   | (21.11.2020) / *обследование вентиляционного канала (кв.2) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №278 от 21.11.2020 г.             | шт.                        | 1,0     | 330     |
| Ремонт системы вентиляции   | (31.01.2020) / *обследование вентиляционного канала (кв.7А) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №017 от 31.01.2020 г.            | шт.                        | 1,0     | 330     |
| Ремонт системы отопления  | (31.07.2020) / *установка проставки на расходомер Д 50 (у/у) (согласно п.17,18 ПП-290) Акт № 59 от 31.07.2020 г.                                  | шт.                        | 1,0     | 2 300   |
| Ремонт системы отопления  | (30.06.2020) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 50 от 30.06.2020 г. | шт.                        | 6,0     | 2 739   |
| Ремонт системы отопления  | (30.11.2020) / *ремонт стояков системы отопления Ду-20 (кв.18) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 92 от 30.11.2020 г.                                   | м.п.                       | 3,0     | 3 485   |
| Ремонт системы электроснабжения   | (30.09.2020) / *установка светильника "ЛУЧ" с фотоэлементом над входом в подъезд и в тамбуре (согласно п.20 ПП-290) Акт №070 от 30.09.2020 г.     | шт.                        | 2,0     | 3 257   |

Директор \_\_\_\_\_

А.Л.Краснов