

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Енисейская ул. 17

| | | | |
|---|------------|--|------------|
| Дата начала отчетного периода | 01.01.2020 | Дата конца отчетного периода | 31.12.2020 |
| Остаток на начало отчетного периода | -127 019 | Остаток на конец отчетного периода | -47 282 |
| Задолженность граждан на начало отчетного периода | 843 222 | Задолженность граждан на конец отчетного периода | 998 040 |

| | | | | |
|---|--|----------------------------|---------|---------|
| Начислено на содержание МКД | 938 549 | Получено за содержание МКД | 783 731 | |
| Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме | | | 703 994 | |
| в том числе: | | ед. изм. | объем | руб. |
| Услуги, работы по управлению | выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416 | м2 | 2 031,5 | 55 827 |
| Содержание общего имущества | выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 | м2 | 2 031,5 | 421 016 |
| Непредвиденно | утилизация очагов инфекций (испражнений и подобных отходов) согласно ч.2 ст.2 Ф3-52 | уб. | 27,0 | 10 800 |
| Ремонт дверей, окон | (29.02.2020) / *замена навесного замка на чердачном люке (подъезд 1,3) (согласно ПП-290 п.7,13) Акт № 17 от 29.02.2020 г. | шт. | 2,0 | 1 714 |
| Ремонт дверей, окон | (17.09.2020) / *установка пластикового оконного блока (подъезд 1, секц.33-38,44-49) (согласно п.13 ПП-290) Акт №031 от 17.09.2020 г. | шт. | 2,0 | 46 625 |
| Ремонт дверей, окон | (30.06.2020) *изготовление и установка решеток на окна (подъезд 1) (согласно п.13 ПП-290) Акт № 51 от 30.06.2020 г. | шт. | 3,0 | 6 927 |
| Ремонт системы отопления | (31.10.2020) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д.; ПП-290 п.17,18) Акт № 85 от 31.10.2020 г. | шт. | 2,0 | 1 578 |
| Ремонт системы отопления | (30.06.2020) / *замена прибора отопления (радиатор -7 секц.) (кв.103) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 51 от 30.06.2020 г. | шт. | 1,0 | 9 764 |
| Ремонт системы ГВС | (31.03.2020) / *замена смесителя в секции (подъезд 1, секц.1-5 (душ)) (аварийное, согласно п.18 ПП-290) Акт № 25 от 31.03.2020 г. | шт. | 1,0 | 5 445 |
| Ремонт системы ХВС | (31.07.2020) / *замена вентилей ХГВС Ду-15 (кв.44) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 60 от 31.07.2020 г. | шт. | 2,0 | 2 894 |
| Ремонт системы ХВС | (31.03.2020) / *замена смесителя в секции (подъезд 1, секц.44-49 (душ)) (аварийное, согласно п.18 ПП-290) Акт № 25 от 31.03.2020 г. | шт. | 2,0 | 8 948 |
| Ремонт системы ХВС | (31.12.2020) / *замена смесителя в секции (подъезд 3, секц.122 (душ)) (аварийное, согласно п.18 ПП-290) Акт № 107 от 31.12.2020 г. | шт. | 1,0 | 4 451 |
| Ремонт системы ХВС | (31.10.2020) / *замена смесителя в секции (подъезд 1, секц.26 (кухня)) (аварийное, согласно п.18 ПП-290) Акт № 85 от 31.10.2020 г. | шт. | 1,0 | 4 776 |
| Ремонт системы ХВС | (30.06.2020) / *замена вентилей ХГВС Ду-15 (кв.133) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 51 от 30.06.2020 г. | шт. | 2,0 | 4 028 |
| Ремонт системы ХВС | (30.06.2020) / *замена вентилей ХГВС Ду-15 (кв.112) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 51 от 30.06.2020 г. | шт. | 3,0 | 3 354 |
| Ремонт системы ХВС | (30.06.2020) / *замена смесителя в секции (подъезд 2, секц.82 (душ)) (аварийное, согласно п.18 ПП-290) Акт № 51 от 30.06.2020 г. | шт. | 1,0 | 3 624 |

| | | | | |
|-------------------------------------|--|-----|-----|--------|
| Ремонт системы ХВС | (30.06.2020) / *замена смесителя в секции (подъезд 1, секц.42 (душ)) (аварийное, согласно п.18 ПП-290) Акт № 51 от 30.06.2020 г. | шт. | 1,0 | 3 624 |
| Ремонт системы ХВС | (31.03.2020) / *замена смесителя в секции (подъезд 1, секц.50-54 (кухня)) (аварийное, согласно п.18 ПП-290) Акт № 25 от 31.03.2020 г. | шт. | 1,0 | 3 630 |
| Ремонт системы ХВС | (30.09.2020) / *замена смесителя в секции (подъезд 3, секц.118 (душ)) (аварийное, согласно п.18 ПП-290) Акт № 77 от 30.09.2020 г. | шт. | 1,0 | 4 081 |
| Ремонт системы ХВС | (31.03.2020) / *замена смесителя в секции (подъезд 1, секц.11-16 (душ)) (аварийное, согласно п.18 ПП-290) Акт № 25 от 31.03.2020 г. | шт. | 2,0 | 7 152 |
| Ремонт системы ХВС | (30.04.2020) / *замена смесителя в секции (подъезд 1, секц.31 (душ, кухня)) (аварийное, согласно п.18 ПП-290) Акт № 34 от 30.04.2020 г. | шт. | 2,0 | 7 544 |
| Ремонт системы водоотведения | (31.07.2020) *смена арматуры смывного бачка в секции (подъезд 1, секц.44) (согласно п.18 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 60 от 31.07.2020 г. | шт. | 1,0 | 4 091 |
| Ремонт системы водоотведения | (31.05.2020) *замена унитаза в секции (подъезд 2, секц.77-82) (согласно п.18 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 42 от 31.05.2020 г. | шт. | 1,0 | 6 613 |
| Ремонт системы водоотведения | (31.07.2020) *замена унитаза в секции (подъезд 3, секц.133) (согласно п.18 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 60 от 31.07.2020 г. | шт. | 1,0 | 9 558 |
| Ремонт системы водоотведения | (30.09.2020) *замена унитаза в секции (подъезд 2, секц.72) (согласно п.18 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 77 от 30.09.2020 г. | шт. | 1,0 | 6 675 |
| Ремонт системы водоотведения | (30.09.2020) *замена унитаза в секции (подъезд 2, секц.66) (согласно п.18 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 77 от 30.09.2020 г. | шт. | 1,0 | 6 927 |
| Ремонт системы газоснабжения | (06.02.2020) *ремонт газовой плиты (кв.54) (согласно п.21 ПП-290 и обращению собственников) Сч.ф. №В00000000815 от 06.02.2020 г. | шт. | 1,0 | 798 |
| Ремонт системы газоснабжения | (08.05.2020) *приобретение и подключение газовой плиты (секц.77-82) (согласно п.21 ПП-290) Сч.ф. №В00000004373 от 08.05.2020 г. | шт. | 1,0 | 12 682 |
| Ремонт помещений общего пользования | (29.02.2020) *установка поддонов в секциях (подъезд 1- секц.11-16,22-27; подъезд 2- секц.66-71,105-109) (согласно п.18 ПП-290) Акт №002 от 29.02.2020 г. | шт. | 4,0 | 36 528 |
| Другие работы | (31.03.2020) *установка адресной таблички (Постановление мэра г.Томска №362 от 12.05.2008 г.) Акт № 25 от 31.03.2020 г. | шт. | 2,0 | 2 317 |

Директор _____

А.Л.Краснов