

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Енисейская ул. 17


Дата начала отчетного периода	01.01.2021	Дата конца отчетного периода	31.12.2021
Остаток на начало отчетного периода	-47 283	Остаток на конец отчетного периода	-305 723
Задолженность граждан на начало отчетного периода	843 222	Задолженность граждан на конец отчетного периода	868 560

Начислено на содержание МКД	941 227	Получено за содержание МКД	915 889	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			1 174 329	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	2 031,7	58 026
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	2 031,7	436 655
Непредвиденно	утилизация очагов инфекций (испражнений и подобных отходов) согласно ч.2 ст.2 ФЗ-52, ВАС 29.09.2010 № 6464/10	уб.	42,0	16 800
Ремонт дверей, окон	(31.07.2021) / *замена стеклопакета (подъезд 3, секц.122) (согласно п.13 ПП-290) Акт № 60 от 31.07.2021 г.	м2	0,6	1 511
Ремонт дверей, окон	(13.12.2021) / *замена пластикового оконного блока в секции (подъезд 1, секц.11-16) (согласно п.13 ПП-290) Акт №062 от 13.12.2021 г.	шт.	1,0	26 901
Ремонт системы отопления	(31.10.2021) / *замена прибора отопления (радиатор -7 секц.) (кв.19) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 88 от 31.10.2021 г.	шт.	1,0	10 375
Ремонт системы отопления	(31.08.2021) / *установка проставки на расходомер Ду-32 (у/у) (согласно п.17,18 ПП-290) Акт № 68 от 31.08.2021 г.	шт.	1,0	2 011
Ремонт системы отопления	(30.09.2021) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 78 от 30.09.2021 г.	шт.	9,0	18 386
Ремонт системы отопления	(31.10.2021) / *замена участка трубопровода системы отопления Ду-50 (розлив) (подвал 1) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 88 от 31.10.2021 г.	м.п.	3,0	7 778
Ремонт системы ХВС	(31.10.2021) / *замена смесителя в секции (подъезд 1, секц.11-16 (душ)) (аварийное, согласно п.18 ПП-290) Акт № 88 от 31.10.2021 г.	шт.	1,0	5 863
Ремонт системы ХВС	(31.12.2021) / *замена смесителей в секциях (подъезд 1, секц.6-10, 33-38, 72-76) (аварийное, согласно п.18 ПП-290) Акт № 109 от 31.12.2021 г.	шт.	3,0	17 813
Ремонт системы ХВС	(31.07.2021) / *замена смесителя в секции (подъезд 3, секц.148 (душ)) (аварийное, согласно п.18 ПП-290) Акт № 60 от 31.07.2021 г.	шт.	1,0	4 783
Ремонт системы ХВС	(31.08.2021) / *замена смесителей в секции (подъезд 1, секц.28 (душ, кухня)) (аварийное, согласно п.18 ПП-290) Акт № 68 от 31.08.2021 г.	шт.	2,0	9 823
Ремонт системы ХВС	(31.12.2021) / *замена арматуры к смывному бачку в секции (подъезд 2, секц.88-93) (аварийное, согласно п.18 ПП-290) Акт № 109 от 31.12.2021 г.	шт.	1,0	1 083
Ремонт системы ХВС	(31.12.2021) / *замена смесителя в секции (подъезд 3, секц.126) (аварийное, согласно п.18 ПП-290) Акт № 109 от 31.12.2021 г.	шт.	2,0	9 639

Ремонт системы ХВС	(31.03.2021) / *замена смесителя в секции (подъезд 1, секц.31 (кухня); подъезд 3, секц.150 (кухня)) (аварийное, согласно п.18 ПП-290) Акт № 26 от 31.03.2021 г.	шт.	2,0	8 576
Ремонт системы ХВС	(31.01.2021) / *замена смесителя в секции (подъезд 1, секц.58 (душ)) (аварийное, согласно п.18 ПП-290) Акт № 9 от 31.01.2021 г.	шт.	1,0	6 489
Ремонт системы ХВС	(30.11.2021) / *замена подводки к смесителю (подъезд 3, секц.126 (кухня)) (аварийное, согласно п.18 ПП-290) Акт № 101 от 30.11.2021 г.	шт.	2,0	5 259
Ремонт системы ХВС	(31.12.2021) / *ремонт системы ХВС (перенос ОДПУ ХВС на водорамку) (подвал) (согласно п.17,18 ПП-290; Ф3-261;п.5.1.4. ПП-170) Акт № 109 от 31.12.2021 г.	шт.	1,0	5 137
Ремонт системы ХВС	(30.11.2021) / *установка редуктора давления на ХВС (подвал, водорамка) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 101 от 30.11.2021 г.	шт.	1,0	17 465
Ремонт системы ХВС	(31.05.2021) / *замена арматуры для смывного бачка (подъезд 2, секц.72) (согласно п.17,18 ПП-290) Акт № 44 от 31.05.2021 г.	шт.	1,0	1 454
Ремонт системы ХВС	(31.05.2021) / *замена смесителя в секции (подъезд 2, секц.88 (душ)) (аварийное, согласно п.18 ПП-290) Акт № 44 от 31.05.2021 г.	шт.	1,0	4 532
Ремонт системы ХВС	(31.08.2021) / *устройство подачи воды для тех.нужд (в подвале) (согласно обращению собственников и п.23 ПП-290) Акт № 68 от 31.08.2021 г.	шт.	1,0	6 727
Ремонт системы ХВС	(31.07.2021) / *замена арматуры для смывного бачка (подъезд 3, секц.156) (согласно п.17,18 ПП-290) Акт № 60 от 31.07.2021 г.	шт.	1,0	1 943
Ремонт системы водоотведения	(25.06.2021) *ремонт трубопровода системы водоотведения Ду-50 в душевых (подъезд 3, выборочно) (согласно п.18 ПП-290) Акт №049 от 25.06.2021 г.	м.п.	17,9	34 419
Ремонт системы водоотведения	(31.12.2021) *замена унитаза в секции (подъезд 1, секц.72-76) (согласно п.18 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 109 от 31.12.2021 г.	шт.	1,0	4 835
Ремонт системы водоотведения	(31.01.2021) *замена унитаза в секции (подъезд 1, секц.5-10) (согласно п.18 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 9 от 31.01.2021 г.	шт.	1,0	8 088
Ремонт системы водоотведения	(31.01.2021) *замена унитаза в секции (подъезд 3, секц.127-131) (согласно п.18 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 9 от 31.01.2021 г.	шт.	1,0	8 088
Ремонт системы водоотведения	(30.09.2021) *герметизация ввода инженерных коммуникаций (подвал)(согласно п.7 ПП-290) Акт № 78 от 30.09.2021 г.	м2	1,2	1 387
Ремонт системы водоотведения	(31.12.2021) *замена унитаза в секции (подъезд 3, секц.160-164) (согласно п.18 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 109 от 31.12.2021 г.	шт.	1,0	10 708
Ремонт системы электроснабжения	(30.11.2021) / *восстановление освещения в подъезде (подъезд 2, этаж 2) (согласно п.20 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 101 от 30.11.2021 г.	шт.	1,0	1 289
Ремонт системы электроснабжения	(31.12.2021) / *восстановление освещения в секции (подъезд 1, секц.33-38; подъезд 3, секц.132-137) (согласно п.20 ПП-290) Акт № 109 от 31.12.2021 г.	шт.	2,0	2 718
Ремонт помещений общего пользования	(10.08.2021) *ремонт подъезда (подъезд 3) Акт №028 от 10.08.2021 г.	шт.	1,0	340 111
Ремонт помещений общего пользования	(10.08.2021) *гидроизоляция душевых (подъезд 3) (согласно п.4,11 ПП-290) Акт №027 от 10.08.2021 г.	шт.	7,0	77 065

Работы на земельном участке	(31.05.2021) *доставка песка на детскую площадку, его разгрузка (согласно обращению собственников) Акт № 44 от 31.05.2021 г.	меш.	20,0	592
-----------------------------	--	------	------	-----

Директор _____


А.Л.Краснов