

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ**

**Елизаровых ул. 76 1**

Дата начала отчетного периода	01.01.2021	Дата конца отчетного периода	31.12.2021
Остаток на начало отчетного периода	410 939	Остаток на конец отчетного периода	44 414
Задолженность граждан на начало отчетного периода	143 437	Задолженность граждан на конец отчетного периода	161 086

Начислено на содержание МКД	1 168 140	Получено за содержание МКД	1 150 491	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			1 517 016	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	4 563,8	130 341
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	4 563,8	893 764
Непредвиденно	утилизация очагов инфекций (испражнений и подобных отходов) согласно ч.2 ст.2 Ф3-52, ВАС 29.09.2010 № 6464/10	уб.	40,0	16 000
Ремонт дверей, окон	(31.03.2021) / *замена доводчика на входной двери (подъезд 1) (согласно п.9,13 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 25 от 31.03.2021 г.	шт.	1,0	2 334
Ремонт системы вентиляции	(04.02.2021) / *обследование вентиляционного канала (кв.77) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №021 от 04.02.2021 г.	шт.	1,0	330
Ремонт системы вентиляции	(10.03.2021) / *прочистка и восстановление вентиляционного канала (кв.77) (согласно п.15 ПП-290 и результатам обследования) Акт №042 от 10.03.2021 г.	м.п.	8,6	7 606
Ремонт системы отопления	(31.08.2021) / *замена прибора отопления (конвектор - 1,0) (кв.59) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 67 от 31.08.2021 г.	шт.	1,0	7 270
Ремонт системы отопления	(30.12.2021) / *замена стоякового трубопровода системы отопления Ду-20 (подъезд 2, по кв.44 (этаж 1-10, подвал); все стояки) (согласно п.18 ПП-290 и заявлению собственников) Акт №201 от 30.12.2021 г.	м.п.	373,4	369 934
Ремонт системы отопления	(31.03.2021) / *ремонт узла управления (подвал 1-2) (согласно п.17,18 ПП-290) Акт № 25 от 31.03.2021 г.	шт.	2,0	5 543
Ремонт системы отопления	(30.09.2021) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 77 от 30.09.2021 г.	шт.	3,0	2 850
Ремонт системы отопления	(31.07.2021) / *установка проставок вместо расходомеров Ду-32 (у/у) (согласно п.17,18 ПП-290) Акт № 59 от 31.07.2021 г.	шт.	2,0	5 196
Ремонт системы отопления	(31.10.2021) / *замена прибора отопления (конвектор - 1,0) (кв.56) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 87 от 31.10.2021 г.	шт.	1,0	6 748
Ремонт системы водоотведения	(31.03.2021) *устройство фановых труб на тех.этаже (согласно п.18 ПП-290) Акт №018 от 31.03.2021 г.	м.п.	51,0	51 537
Ремонт системы водоотведения	(31.07.2021) *замена аварийного участка трубопровода Ду-50 (кв.1,5,9) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 59 от 31.07.2021 г.	м.п.	5,7	7 956
Ремонт системы водоотведения	(30.04.2021) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.53) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 34 от 30.04.2021 г.	м.п.	2,9	5 804
Ремонт системы электроснабжения	(28.02.2021) / *замена светодиодного прожектора (подъезд 1) (согласно п.20 ПП-290) с применением автовышки (1 ч) Акт №007 от 15.02.2021 г., Акт № 16 от 28.02.2021 г.	шт.	1,0	3 805

Директор \_\_\_\_\_

А.Л.Краснов