

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ
Елизаровых ул. 72**

Дата начала отчетного периода	01.01.2020	Дата конца отчетного периода	31.12.2020	
Остаток на начало отчетного периода	449 750	Остаток на конец отчетного периода	356 873	
Задолженность граждан на начало отчетного периода	51 479	Задолженность граждан на конец отчетного периода	69 180	
Начислено на содержание МКД	1 555 191	Получено за содержание МКД	1 537 490	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			1 630 367	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	6 207,9	170 594
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	6 207,9	973 653
Дополнительно	(24.11.2020) *профилактическая дезинфекция подъездов (3 этажа) Акт №139 от 30.11.2020 г.	шт.	1,0	436
Ремонт фундамента	(31.08.2020) *устройство решеток на продухи в подвале (у/у, подвал 1-3) (согласно п.2 ПП-290) Акт № 67 от 31.08.2020 г.	шт.	6,0	1 830
Ремонт дверей, окон	(31.01.2020) / *замена доводчика на входной двери (подъезд 2) (согласно п.9,13 ПП-290) Акт № 8 от 31.01.2020 г.	шт.	1,0	2 365
Ремонт дверей, окон	(07.09.2020) / *изготовление и установка пластиковых окон (подъезд 1-3) (согласно Пост.Госстроя №170 п.4.7, п.13 ПП-290) Сч.ф. №153,154,155 от 07.09.2020 г.	шт.	24,0	265 770
Ремонт крыши	(11.11.2020) *ремонт кровли над сушилками с устройством отливов (подъезд 1-3) (согласно п.7 ПП-290 и обращению собственников) Акт №114 от 11.11.2020 г.	м2	32,4	89 034
Ремонт системы водостока	(31.07.2020) *удлинение ливневого трубопровода Ду-100 (подъезд 3) (согласно ПП-290 п.18) Акт № 60 от 31.07.2020 г.	шт.	1,0	2 916
Ремонт системы отопления	(31.08.2020) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 67 от 31.08.2020 г.	шт.	10,0	6 639
Ремонт системы отопления	(30.04.2020) / *замена прибора отопления (регистр Ду-89) (подъездное отопление; подъезд 1, этаж 1) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 34 от 30.04.2020 г.	шт.	1,0	2 809
Ремонт системы ГВС	(31.08.2020) / *замена вентилей ГВС Ду-15,25 в подвале (подвал 1, под кв.4) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 67 от 31.08.2020 г.	шт.	2,0	2 762
Ремонт системы ХВС	(30.04.2020) / *замена стояков ХГВС Ду-20, замена канализационного трубопровода Ду-50 (подъезд 1, по кв.2,3 (кухня)) (согласно п.18 ПП-290 и заявлению собственников) Акт №019 от 30.04.2020 г.	м.п.	101,9	81 722
Ремонт системы ХВС	(31.03.2020) / *реконструкция водорамки Ду-50 (согласно п.18 ПП-290) Акт № 25 от 31.03.2020 г.	шт.	1,0	3 896
Ремонт системы водоотведения	(31.12.2020) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.91) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 107 от 31.12.2020 г.	м.п.	1,7	3 292
Ремонт системы водоотведения	(29.02.2020) *ремонт фановых труб на тех.этаже (согласно п.18 ПП-290) Акт № 17 от 29.02.2020 г.	м.п.	7,7	8 725
Ремонт системы водоотведения	(30.11.2020) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.92) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 93 от 30.11.2020 г.	м.п.	3,0	6 042

Ремонт системы водоотведения	(31.01.2020) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.80) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 8 от 31.01.2020 г.	м.п.	3,5	4 586
Другие работы	(25.09.2020) *приобретение стремянки для хозяйственных нужд собственников (согласно обращению собственников) Треб.-накладная №УК000000024 от 25.09.2020 г.	шт.	1,0	1 287
Другие работы	(31.07.2020) *приобретение и выдача материала для покраски ограждения силами собственников (согласно обращению собственников) Треб.-накладная №ХУК000000005 от 31.07.2020 г.	кг	8,6	2 008

Директор _____

А.Л.Краснов