

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ
Белинского ул. 28 1**

Дата начала отчетного периода	01.01.2022	Дата конца отчетного периода	31.12.2022
Остаток на начало отчетного периода	-488 570	Остаток на конец отчетного периода	-543 729
Задолженность граждан на начало отчетного периода	193 563	Задолженность граждан на конец отчетного периода	324 061

Начислено на содержание МКД	1 346 564	Получено за содержание МКД	1 216 066
-----------------------------	-----------	----------------------------	-----------

Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	1 271 225
---	-----------

в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	в соответствии с ч.2 ст. 192 ЖК РФ и Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416.	м2	4 367,9	129 987
Содержание общего имущества	в соответствии с ч. 1.1. ЖК РФ и Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	4 367,9	797 219
Дополнительно	(24.11.2022) *уборка очага инфекции в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 72 от 30.11.2022 г.	шт.	1,0	400
Ремонт дверей, окон	(24.03.2022) / *демонтаж домофона с последующей установкой на новую входную дверь (согласно п.9,13 ПП-290 и обращению собственников) Акт №041 от 24.03.2022 г.	шт.	1,0	3 410
Ремонт системы отопления	(31.08.2022) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 88 от 31.08.2022 г.	шт.	1,0	70 834
Ремонт системы отопления	(30.06.2022) / *замена прибора отопления (радиатор-10 секц.) (кв.4) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 65 от 30.06.2022 г.	шт.	1,0	17 480
Ремонт системы отопления	(31.07.2022) / *замена прибора отопления (радиатор - 10 секц.) (кв.4) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 77 от 31.07.2022 г.	шт.	1,0	21 400
Ремонт системы ГВС	(31.10.2022) / *замена участка трубопровода ХГВС Ду-20,25 (кв.62,54) через перекрытие (согласно п.18 ПП-290) Акт № 109 от 31.10.2022 г.	м.п.	6,0	9 349
Ремонт системы ХВС	(18.08.2022) / *замена общедомового прибора учета ХВС Ду-65 (подвал) (согласно п.17,18 ПП-290, Ф3-261) Акт №086 от 18.08.2022 г.	шт.	1,0	57 329
Ремонт системы водоотведения	(28.02.2022) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.21) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 20 от 28.02.2022 г.	м.п.	1,5	4 303
Ремонт системы водоотведения	(09.09.2022) *гидродинамическая прочистка и видеоосмотр канализации в подвале (согласно п.18 ПП-290) Акт № 7 от 09.09.2022 г.	шт.	1,0	6 500
Ремонт системы водоотведения	(30.06.2022) *замена аварийного участка трубопровода Ду-50 в подвале (согласно п.18 ПП-290) Акт № 65 от 30.06.2022 г.	м.п.	4,3	8 526
Ремонт системы водоотведения	(01.09.2022) *замена канализационного выпуска с Ду-100 на Ду-160 (согласно п.18 ПП-290) Акт №066 от 01.09.2022 г.	м.п.	7,0	71 762
Ремонт системы водоотведения	(31.10.2022) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.62) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 109 от 31.10.2022 г.	м.п.	5,7	17 998
Ремонт системы водоотведения	(31.10.2022) *замена дренажного насоса в подвале (согласно п.2,18 ПП-290) Акт № 109 от 31.10.2022 г.	шт.	1,0	6 160
Ремонт системы электроснабжения	(31.08.2022) / *восстановление внешнего освещения (вход в подъезд и придомовая территория) (согласно п.20 ПП-290 обращению собственников) Акт № 88 от 31.08.2022 г.	шт.	2,0	9 187
Ремонт помещений общего пользования	(20.09.2022) *осушение подвала, сбор и вывоз отходов жизнедеятельности (согласно п.2 ПП-290) Акт №069 от 20.09.2022 г.	м3	20,0	39 380

Директор _____

А.Л.Краснов