

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Белинского ул. 21 1

Дата начала отчетного периода	01.01.2020	Дата конца отчетного периода	31.12.2020	
Остаток на начало отчетного периода	-223 605	Остаток на конец отчетного периода	-189 070	
Задолженность граждан на начало отчетного периода	41 398	Задолженность граждан на конец отчетного периода	51 096	
Начислено на содержание МКД	680 270	Получено за содержание МКД	670 572	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			636 037	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	3 342,7	91 857
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	3 342,7	559 166
Дополнительно	(31.12.2020) на основании п.12 ПП-491 списано за самостоятельную уборку подъездов	п-д	4,0	-46 465
Ремонт крыши	(24.12.2020) *ремонт металлической кровли (подъезд 2, над кв.27) (согласно п.7 ПП-290 и заявлению собственников) Акт №141 от 24.12.2020 г.	м2	5,6	11 966
Ремонт системы водостока	(31.07.2020) *ремонт водосточных труб (подъезд 1) (согласно п.3,9 ПП-290) Акт № 60 от 31.07.2020 г.	шт.	1,0	1 247
Ремонт системы вентиляции	(26.08.2020) / *обследование вентиляционного канала (кв.28) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №181 от 26.08.2020 г.	шт.	1,0	330
Ремонт системы отопления	(31.10.2020) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д.; ПП-290 п.17,18) Акт № 85 от 31.10.2020 г.	шт.	4,0	3 157
Ремонт системы отопления	(30.09.2020) / *замена участка трубопровода системы отопления Ду-20 (кв.28) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 77 от 30.09.2020 г.	м.п.	3,0	4 568
Ремонт системы отопления	(31.07.2020) / *замена прибора отопления (конвектор - 1,2) (кв.18) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 60 от 31.07.2020 г.	шт.	1,0	5 839
Ремонт системы отопления	(31.01.2020) / *замена прибора отопления (конвектор - 1,0) (кв.42) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 8 от 31.01.2020 г.	шт.	1,0	4 371

Директор _____

А.Л.Краснов