

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ**


**Алтайская ул. 97**

Дата начала отчетного периода	01.01.2022	Дата конца отчетного периода	31.12.2022
Остаток на начало отчетного периода	-48 603	Остаток на конец отчетного периода	-312 197
Задолженность граждан на начало отчетного периода	334 038	Задолженность граждан на конец отчетного периода	319 263

Начислено на содержание МКД	1 482 228	Получено за содержание МКД	1 497 003	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			1 760 597	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	в соответствии с ч.2 ст. 192 ЖК РФ и Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	6 623,0	197 100
Содержание общего имущества	в соответствии с ч. 1.1. ЖК РФ и Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	6 623,0	1 285 126
Дополнительно	(22.07.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №2 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 38 от 31.07.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(12.08.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 47 от 31.08.2022 г.	шт.	2,0	800
Дополнительно	(04.03.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1,№3 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 15 от 31.03.2022 г.	шт.	2,0	800
Дополнительно	(07.10.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №2 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 57 от 31.10.2022 г.	шт.	2,0	800
Дополнительно	(15.07.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №3 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 38 от 31.07.2022 г.	шт.	1,0	400
Ремонт дверей, окон	(30.04.2022) / *замена доводчика на тамбурной двери (подъезд 2) (согласно п.13 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 39 от 30.04.2022 г.	шт.	1,0	3 202
Ремонт системы отопления	(30.06.2022) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 65 от 30.06.2022 г.	шт.	7,0	22 780
Ремонт системы отопления	(28.02.2022) / *установка общедомового прибора учета тепловой энергии (подвал 2) (согласно п.17,18 ПП-290, ФЗ-261) Акт №006 от 28.02.2022 г.	шт.	1,0	210 068
Ремонт системы отопления	(30.06.2022) / *замена вентиля Ду-20 на приборе отопления (кв.110) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 65 от 30.06.2022 г.	шт.	1,0	2 176
Ремонт системы отопления	(31.05.2022) / *замена трубопровода системы отопления Ду-20 через перекрытие (кв.55) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 53 от 31.05.2022 г.	м.п.	4,0	5 010
Ремонт системы отопления	(30.06.2022) / *замена трубопровода системы отопления Ду-40 в подвале (подвал 1) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 65 от 30.06.2022 г.	м.п.	3,0	6 069
Ремонт системы отопления	(30.06.2022) / *замена обратного трубопровода системы отопления Ду-50 в подвале (у/у №2) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 65 от 30.06.2022 г.	м.п.	2,5	5 969
Ремонт системы ХВС	(30.09.2022) / *замена отсечных вентилях ХГВС Ду-15 (кв.93) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 101 от 30.09.2022 г.	шт.	2,0	2 903
Ремонт системы ХВС	(28.02.2022) / *замена участка трубопровода ХВС Ду-50 в подвале (подвал 2) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 20 от 28.02.2022 г.	м.п.	2,0	4 700

Ремонт системы ХВС	(31.03.2022) / *замена вентиля ХВС Ду-25 в подвале (подвал 1) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 30 от 31.03.2022 г.	шт.	1,0	2 331
Ремонт системы водоотведения	(30.09.2022) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.118) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 101 от 30.09.2022 г.	м.п.	3,4	9 963

Директор \_\_\_\_\_

  
А.Л.Краснов