

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Алтайская ул. 90

Дата начала отчетного периода	01.01.2022	Дата конца отчетного периода	31.12.2022
Остаток на начало отчетного периода	-48 421	Остаток на конец отчетного периода	-278 055
Задолженность граждан на начало отчетного периода	280 695	Задолженность граждан на конец отчетного периода	356 918

Начислено на содержание МКД	1 772 328	Получено за содержание МКД	1 696 105
-----------------------------	-----------	----------------------------	-----------

Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	1 925 739
---	-----------

в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	в соответствии с ч.2 ст. 192 ЖК РФ и Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	8 532,3	253 922
Содержание общего имущества	в соответствии с ч. 1.1. ЖК РФ и Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	8 532,3	1 439 151
Дополнительно	(14.03.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №8 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 26 от 31.03.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(16.05.2022) *услуги по ксерокопированию бланков для проведения общего собрания собственников МКД (ПП-416 п.4г.) Сч.ф. 338 от 16.05.2022 г.	шт.	670,0	905
Ремонт дверей, окон	(30.04.2022) / *замена доводчика на входной двери (подъезд 3) (согласно п.13 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 38 от 30.04.2022 г.	шт.	1,0	4 203
Ремонт крыши	(31.10.2022) *ремонт металлической кровли (подъезд 5) (согласно п.7 ПП-290) Акт № 108 от 31.10.2022 г.	м2	2,0	3 173
Ремонт крыши	(06.07.2022) *ремонт кровли над лоджиями (подъезд 6,7; кв.102,115) (согласно п.7 ПП-290) Акт № 50 от 06.07.2022 г.	м2	12,0	35 561
Ремонт системы отопления	(31.03.2022) / *замена прибора отопления (радиатор -7 секц.) (кв.156) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 29 от 31.03.2022 г.	шт.	1,0	11 857
Ремонт системы отопления	(31.08.2022) / *замена трубопровода системы отопления Ду-15,20 (кв.150) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 87 от 31.08.2022 г.	м.п.	7,0	16 737
Ремонт системы отопления	(31.08.2022) / *замена манометров и обратных клапанов в узле управления (подвал 1-10) (согласно п.17-19 ПП-290) Акт № 87 от 31.08.2022 г.	шт.	13,0	19 983
Ремонт системы отопления	(31.07.2022) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 76 от 31.07.2022 г.	шт.	20,0	54 267
Ремонт системы отопления	(30.04.2022) / *замена прибора отопления (конвектор - 1,2) и участка трубопровода (подъездное отопление; подъезд 10) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 38 от 30.04.2022 г.	шт.	1,0	13 142
Ремонт системы отопления	(30.06.2022) / *установка проставок Ду-89 на расходомеры (у/у) (согласно п.17,18 ПП-290) Акт № 64 от 30.06.2022 г.	шт.	2,0	10 365
Ремонт системы ХВС	(31.01.2022) / *замена частотного преобразователя на повысительном насосе ХВС (подвал 6, водорамка) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 9 от 31.01.2022 г.	шт.	1,0	53 755
Ремонт системы электроснабжения	(31.08.2022) / *ремонт этажного щита (подъезд 1, этаж 5, кв.16) (согласно п.20 ПП-290) Акт № 87 от 31.08.2022 г.	шт.	1,0	8 317

Директор _____

А.Л.Краснов