

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Алтайская ул. 34

Дата начала отчетного периода	01.01.2022	Дата конца отчетного периода	31.12.2022
Остаток на начало отчетного периода	601 798	Остаток на конец отчетного периода	421 150
Задолженность граждан на начало отчетного периода	204 698	Задолженность граждан на конец отчетного периода	265 455

Начислено на содержание МКД	1 604 884	Получено за содержание МКД	1 544 127	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			1 724 775	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	в соответствии с ч.2 ст. 192 ЖК РФ и Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	5 780,7	172 034
Содержание общего имущества	в соответствии с ч. 1.1. ЖК РФ и Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	5 780,7	954 241
Дополнительно	(31.12.2022) на основании п.12 ПП-491 списано за самостоятельную уборку подъездов (подъезд №3, №4, №5, №6)	шт.	4,0	-51 644
Дополнительно	(31.08.2022) техническое обслуживание системы видеонаблюдения Акт № 1003 от 31.08.2022 г.	шт.	1,0	4 550
Дополнительно	(30.04.2022) *санитарно-гигиеническая уборка подъездов (договор Ж-21 от 01.02.2021 г.) Акт №22 от 30.04.2022 г.	шт.	1,0	2 248
Дополнительно	(31.12.2022) техническое обслуживание системы видеонаблюдения Акт № 1578 от 31.12.2022 г.	шт.	1,0	4 550
Дополнительно	(30.11.2022) техническое обслуживание системы видеонаблюдения Акт № 1423 от 30.11.2022 г.	шт.	1,0	4 550
Дополнительно	(30.09.2022) техническое обслуживание системы видеонаблюдения Акт № 1223 от 30.09.2022 г.	шт.	1,0	4 550
Дополнительно	(30.06.2022) техническое обслуживание системы видеонаблюдения Акт № 758 от 30.06.2022 г.	шт.	1,0	4 550
Дополнительно	(31.05.2022) техническое обслуживание системы видеонаблюдения Акт № 601 от 31.05.2022 г.	шт.	1,0	4 550
Дополнительно	(30.04.2022) техническое обслуживание системы видеонаблюдения Акт № 438 от 30.04.2022 г.	шт.	1,0	4 550
Дополнительно	(31.03.2022) техническое обслуживание системы видеонаблюдения Акт № 324 от 31.03.2022 г.	шт.	1,0	4 550
Дополнительно	(28.02.2022) техническое обслуживание системы видеонаблюдения Акт № 172 от 28.02.2022 г.	шт.	1,0	4 550
Дополнительно	(31.01.2022) техническое обслуживание системы видеонаблюдения Акт № 74 от 31.01.2022 г.	шт.	1,0	4 550
Дополнительно	(31.10.2022) техническое обслуживание системы видеонаблюдения Акт № 1278 от 31.10.2022 г.	шт.	1,0	4 550
Ремонт стен, перегородок	(21.06.2022) / *ремонт МПШ согласно схемы (согласно п.3,9 ПП-290) Акт №013 от 21.06.2022 г.	м.п.	231,7	330 249
Ремонт лестниц, балконов, крылец	(12.11.2022) *ремонт подъездных козырьков (подъезд 1-6) (согласно п.7,9 ПП-290) Акт №032 от 12.11.2022 г.	шт.	6,0	68 059
Ремонт дверей, окон	(24.03.2022) / *ремонт домофона (замена электромагнитного замка) (подъезд 3) (согласно п.9,13 ПП-290 и обращению собственников) Акт №043 от 24.03.2022 г.	шт.	1,0	3 565

Ремонт дверей, окон	(31.05.2022) / *замена накладных замков на двери входа в подвал (подвал 2,3) (согласно п.2,13 ПП-290) Акт № 52 от 31.05.2022 г.	шт.	2,0	4 413
Ремонт дверей, окон	(30.04.2022) / *замена накладного замка на двери входа в подвал (подвал 4) (согласно п.2,13 ПП-290) Акт № 38 от 30.04.2022 г.	шт.	1,0	1 996
Ремонт системы отопления	(31.12.2022) / *ремонт узла управления (у/у №3) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 131 от 31.12.2022 г.	шт.	1,0	7 102
Ремонт системы отопления	(31.12.2022) / *ремонт узла управления (монтаж перемычки на системе отопления) (подвал 3) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 131 от 31.12.2022 г.	шт.	1,0	5 379
Ремонт системы отопления	(30.06.2022) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 64 от 30.06.2022 г.	шт.	26,0	46 688
Ремонт системы отопления	(30.06.2022) / *установка фланцев Ду-80,100 на обратном трубопроводе в узле управления (подвал 3,4) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 64 от 30.06.2022 г.	шт.	4,0	17 145
Ремонт системы ХВС	(31.05.2022) / *устройство трубопровода системы ХВС Ду-15 (подвал 3,4) (согласно п.17,18 ПП-290) Акт № 52 от 31.05.2022 г.	м.п.	7,5	21 159
Ремонт системы ХВС	(31.03.2022) / *замена отсечных вентилей ХГВС Ду-15 (кв.113) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 29 от 31.03.2022 г.	шт.	2,0	1 855
Ремонт системы водоотведения	(28.02.2022) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.36) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 19 от 28.02.2022 г.	м.п.	1,9	5 090
Ремонт системы водоотведения	(30.09.2022) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.69) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 100 от 30.09.2022 г.	м.п.	4,3	13 433
Ремонт системы водоотведения	(31.07.2022) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.46) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 76 от 31.07.2022 г.	м.п.	1,5	5 410
Ремонт системы электроснабжения	(31.10.2022) / *восстановление внешнего освещения (подъезд 1,3) (согласно п.20 ПП-290) с применением автовышки (0,3 ч) Акт № 108 от 31.10.2022 г.	шт.	2,0	5 755
Ремонт системы электроснабжения	(18.10.2022) / *установка светодиодных светильников с датчиками движения в подъезде (подъезд 4 (этаж 1); тамбур (подъезд 1-6)) (согласно п.20 ПП-290) Акт № 101/1 от 18.10.2022 г.	шт.	7,0	58 145
Другие работы	(21.06.2022) *приобретение и выдача инвентаря собственникам для содержания придомовой территории (шланг поливочный) (подвал 4) (согласно обращению собственников) Треб.-накладная №111 от 21.06.2022 г.	шт.	1,0	2 403

Директор _____ А.Л.Краснов