

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Алтайская ул. 169

Дата начала отчетного периода	01.01.2022	Дата конца отчетного периода	31.12.2022
Остаток на начало отчетного периода	-428 152	Остаток на конец отчетного периода	-379 292
Задолженность граждан на начало отчетного периода	142 207	Задолженность граждан на конец отчетного периода	180 451

Начислено на содержание МКД	896 968	Получено за содержание МКД	858 724
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			809 864
в том числе:		ед. изм.	объем
Услуги, работы по управлению	в соответствии с ч.2 ст. 192 ЖК РФ и Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	4 225,5
Содержание общего имущества	в соответствии с ч. 1.1. ЖК РФ и Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	4 225,5
Дополнительно	(28.09.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №4 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 76 от 30.09.2022 г.	шт.	1,0
Ремонт дверей, окон	(31.12.2022) / *замена доводчика на тамбурной двери (подъезд 1) (согласно п.13 ПП-290) Акт № 132 от 31.12.2022 г.	шт.	1,0
Ремонт дверей, окон	(31.12.2022) / *замена доводчика на входной двери (подъезд 3) (согласно п.13 ПП-290) Акт № 132 от 31.12.2022 г.	шт.	1,0
Ремонт дверей, окон	(31.10.2022) / *замена доводчика на входной двери (подъезд 6) (согласно п.13 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 109 от 31.10.2022 г.	шт.	1,0
Ремонт системы вентиляции	(31.01.2022) / *восстановление термоизоляции вентиляционной шахты (подъезд 3) (согласно п.15 ПП-290) Акт № 10 от 31.01.2022 г.	м2	5,0
Ремонт системы отопления	(28.02.2022) / *замена участка трубопровода системы отопления Ду-20 (кв.79) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 20 от 28.02.2022 г.	м.п.	6,0
Ремонт системы отопления	(31.12.2022) / *замена вентилей системы отопления Ду-15,20 в подвале (подвал 1) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 132 от 31.12.2022 г.	шт.	2,0
Ремонт системы отопления	(30.11.2022) / *замена прибора отопления (конвектор - 1,2) (кв.6) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 122 от 30.11.2022 г.	шт.	1,0
Ремонт системы отопления	(30.06.2022) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 65 от 30.06.2022 г.	шт.	4,0
Ремонт системы ГВС	(31.07.2022) / *замена участка трубопровода ГВС Ду-25 (кв.73) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 77 от 31.07.2022 г.	м.п.	3,0
Ремонт системы ХВС	(31.01.2022) / *ремонт водорамки (подвал 4, у/у) (согласно п.17,18 ПП-290; Ф3-261; п.5.1.4. ПП-170) Акт № 10 от 31.01.2022 г.	шт.	1,0
Ремонт системы ХВС	(31.03.2022) / *замена отсечных вентилей ХГВС Ду-15 (кв.49) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 30 от 31.03.2022 г.	шт.	4,0
Ремонт системы водоотведения	(28.02.2022) *замена аварийного участка трубопровода Ду-50; замена отсечных вентилей ХГВС Ду-15 (кв.79) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 20 от 28.02.2022 г.	м.п.	1,9

Директор _____ А.Л.Краснов