

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Алтайская ул. 159

Дата начала отчетного периода	01.01.2022	Дата конца отчетного периода	31.12.2022
Остаток на начало отчетного периода	-310 689	Остаток на конец отчетного периода	48 269
Задолженность граждан на начало отчетного периода	538 097	Задолженность граждан на конец отчетного периода	467 607

Начислено на содержание МКД	1 470 569	Получено за содержание МКД	1 541 059
-----------------------------	-----------	----------------------------	-----------

Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме

1 182 101

в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	в соответствии с ч.2 ст. 192 ЖК РФ и Постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	3 564,1	106 068
Содержание общего имущества	в соответствии с ч. 1.1. ЖК РФ и Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	3 564,1	518 462
Дополнительно	(06.06.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 33 от 30.06.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(17.10.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 57 от 31.10.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(14.11.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 72 от 30.11.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(13.06.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 33 от 30.06.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(15.05.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 28 от 31.05.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(30.05.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 28 от 31.05.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(26.12.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 82 от 31.12.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(05.12.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 82 от 31.12.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(19.12.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 82 от 31.12.2022 г.	шт.	2,0	800
Дополнительно	(15.08.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 47 от 31.08.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(30.07.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 38 от 31.07.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(03.10.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 57 от 31.10.2022 г.	шт.	2,0	800
Дополнительно	(29.08.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 47 от 31.08.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(25.01.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 4 от 31.01.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(20.11.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 72 от 30.11.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(18.07.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 38 от 31.07.2022 г.	шт.	1,0	400
Дополнительно	(05.09.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 52 от 30.09.2022 г.	шт.	1,0	400

Дополнительно	(17.01.2022) *уборка очага инфекций в подъезде №1 (№ 52-ФЗ от 30.03.1999, ст.9, 25) Акт № 4 от 31.01.2022 г.	шт.	1,0	400
Ремонт стен, перегородок	(07.07.2022) / *ремонт кирпичной кладки фасада (этаж 2 5, левое крыло со стороны ул. Алтайская) (согласно п.3,9 ПП-290) Акт № 52 от 07.07.2022 г.	м2	55,0	441 741
Ремонт системы отопления	(31.07.2022) / *замена вентиля Ду-20 на приборе отопления (кв.98) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 77 от 31.07.2022 г.	шт.	1,0	2 251
Ремонт системы отопления	(31.03.2022) / *замена вентиля Ду-20 на приборе отопления (кв.135) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 30 от 31.03.2022 г.	шт.	1,0	1 986
Ремонт системы ХВС	(31.12.2022) / *замена смесителя в помещении общего пользования (этаж 2, кв.30) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 132 от 31.12.2022 г.	шт.	1,0	7 564
Ремонт системы ХВС	(31.03.2022) / *замена вентилей ХГВС Ду-15 в помещении общего пользования (этаж 4, правое крыло, кв.89) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 30 от 31.03.2022 г.	шт.	2,0	3 500
Ремонт системы ХВС	(30.11.2022) / *замена вентилей ХГВС в помещении общего пользования (этаж 2, кв.19) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 122 от 30.11.2022 г.	шт.	3,0	3 708
Ремонт системы ХВС	(31.03.2022) / *замена арматуры в смывных бачках в помещении общего пользования (этаж 2, секц.50) (аварийное, согласно п.18 ПП-290) Акт № 30 от 31.03.2022 г.	шт.	2,0	3 943
Ремонт системы ХВС	(30.04.2022) / *замена вентиля ХВС Ду-25 в помещении общего пользования (этаж 5, кв.141) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 39 от 30.04.2022 г.	шт.	1,0	2 519
Ремонт системы ХВС	(30.04.2022) / *замена вентилей ХВС Ду-15,25 в помещении общего пользования (этаж 5, левое крыло, кв.133) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 39 от 30.04.2022 г.	шт.	3,0	4 951
Ремонт системы ХВС	(31.03.2022) / *замена смесителей в помещениях общего пользования (этаж 2, секц.35; этаж 3, секц.77; этаж 5, секц.141 (умывальники)) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 30 от 31.03.2022 г.	шт.	2,0	11 015
Ремонт системы ХВС	(31.08.2022) / *замена смесителя в помещении общего пользования (этаж 2, кв.14 (умывальник)) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 88 от 31.08.2022 г.	шт.	1,0	5 641
Ремонт системы ХВС	(31.03.2022) / *замена вентилей ХГВС Ду-15 в помещении общего пользования (этаж 2, левое крыло, кв.34 (умывальник)) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 30 от 31.03.2022 г.	шт.	2,0	4 176
Ремонт системы водоотведения	(30.06.2022) *установка ревизий Ду-100 на вертикальных трубопроводах системы водоотведения (этаж 2-4) (согласно п.18 ПП-290) Акт №072 от 30.06.2022 г.	шт.	13,0	25 176
Ремонт системы электроснабжения	(17.10.2022) / *проведение замеров сопротивления изоляции кабельных линий напряжением до 7 кВ (согласно п.20 ПП-290 и ПТЭЭП) Акт №005 от 17.10.2022 г.	шт.	1,0	27 450
Другие работы	(02.09.2022) *приобретение и выдача материала собственникам для ремонта помещений общего пользования (этаж 1 (ТООО ДЦ "Родник")) (согласно обращению собственников) Акт №57 от 02.09.2022 г.	кг	13,9	3 950

Директор _____ А.Л.Краснов