

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ**

**Алтайская ул. 90**

Дата начала отчетного периода	01.01.2020	Дата конца отчетного периода	31.12.2020	
Остаток на начало отчетного периода	-80 711	Остаток на конец отчетного периода	-187 347	
Задолженность граждан на начало отчетного периода	188 869	Задолженность граждан на конец отчетного периода	271 284	
Начислено на содержание МКД	1 771 964	Получено за содержание МКД	1 689 549	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			1 796 185	
	в том числе:	ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	8 532,3	234 468
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 29п	м2	8 532,3	1 364 828
Непредвиденно	утилизация очагов инфекций (испражнений и подобных отходов) согласно ч.2 ст.2 Ф3-52	уб.	1,0	400
Ремонт системы отопления	(30.09.2020) / *замена стояков системы отопления Ду-20 (кв.81) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 76 от 30.09.2020 г.	м.п.	24,0	25 098
Ремонт системы отопления	(30.09.2020) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д.; ПП-290 п.17,18) Акт № 76 от 30.09.2020 г.	шт.	33,0	44 165
Ремонт системы отопления	(30.06.2020) / *замена прибора отопления (радиатор-3 секц.) (кв.152) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 50 от 30.06.2020 г.	шт.	1,0	4 913
Ремонт системы отопления	(31.08.2020) / *замена участка трубопровода системы отопления Ду-20 (кв.141) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 66 от 31.08.2020 г.	м.п.	6,0	4 833
Ремонт системы отопления	(31.08.2020) / *замена прибора отопления (конвектор - 0,9) (кв.82) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 66 от 31.08.2020 г.	шт.	1,0	5 260
Ремонт системы отопления	(30.11.2020) / *замена участка трубопровода системы отопления Ду-40 (розлив) (подвал 5) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 92 от 30.11.2020 г.	м.п.	3,0	3 522
Ремонт системы отопления	(31.05.2020) / *ремонт узла управления (у/у №1) (согласно п.17,18 ПП-290; Ф3-261;п.5.1.4. ПП-170) Акт № 41 от 31.05.2020 г.	шт.	1,0	1 579
Ремонт системы отопления	(30.04.2020) / *замена стояков системы отопления Ду-20 (кв.16) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 33 от 30.04.2020 г.	м.п.	6,0	4 258
Ремонт системы ГВС	(30.06.2020) / *замена участка трубопровода ГВС Ду-15 с заменой вентилей Ду-15 в подвале (подвал 1,2) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 50 от 30.06.2020 г.	м.п.	0,5	2 214
Ремонт системы ХВС	(18.09.2020) / *установка повысительного насоса на ХВС с частотным преобразователем (подвал) (согласно п.17,18 ПП-290) Акт №069 от 18.09.2020 г.	шт.	1,0	88 262
Ремонт системы ХВС	(31.05.2020) / *замена крана шарового Ду-50 на ХВС в подвале (подвал 6, правое крыло) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 41 от 31.05.2020 г.	шт.	1,0	3 408
Работы на земельном участке	(31.07.2020) *ремонт детской площадки (замена цепи и сидения качели) (подъезд 3) (согласно п.11 (ж) ПП-491) Акт № 59 от 31.07.2020 г.	шт.	1,0	7 962
Работы на земельном участке	(31.05.2020) *ремонт скамьи (подъезд 8) (согласно обращению собственников и п.11 (ж) ПП-491) Акт № 41 от 31.05.2020 г.	шт.	1,0	1 014

Директор \_\_\_\_\_

А.Л.Краснов