

Директору  
ООО «УК «Жилище»  
А.А.Краснову

Председателя  
Совета дома  
Алтайская 78/2  
Г.П.Мошенко кв. 123

В связи с эпидемией коронавируса общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводить невозможно во исполнение Распоряжение губернатора ТО № 750-ра от 27.11.2020 «О внесении изменения в распоряжение Администрации Томской области от 18.03.2020 № 156-ра».

В связи с этим Совет дома принял решение:

1. Тариф по управлению, содержанию и текущему ремонту оставить в размере 2020 года 16,60 руб., а именно: управление – 2,18 руб., содержание – 12,22 руб., дополнительные услуги по вывозу снега – 0,20 руб. и текущий ремонт – 2,00 руб.
2. Виды работ по текущему ремонту согласовать в рабочем порядке.

Данное решение Совета дома согласовано начальником отдела Комитета государственного жилищного надзора Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора по Томской области Чикалиным А.А.

Совет дома по ул. Алтайской 78/2

Председатель

Мошенко Г.П. кв. 123

Члены Совета дома:

Гладкова Н.С. кв.36

Колодников В.С. кв.41

Митягина М.В. кв.103

Матанцева Е.А. кв.134

ООО УК, ЖИЛИЩЕ  
43 24 01  
ВХОД 875 ОТ 09.12.2020

как у нас

## Перечень услуг и работ по содержанию многоквартирного дома Алтайская ул. 78 2

*Перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а также размер их финансирования установлен в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и решения общего собрания собственников помещений на 2021 год*

размер платы по:	управлению	содержанию	тек. ремонту	всего
руб./м2	2,18	12,42	2,00	16,60

Выполнение требований законодательства Российской Федерации		ед. из.	площадь мкд, м2	руб./год	размер платы, руб./м2
Услуги, работы по управлению мкд	выполняются в соответствии с ч.1 ст.161 ЖК РФ и требованиями Постановления Правительства РФ от 16.05.2013 № 416	м2	7 752,6	202 808	2,18
Содержание общего имущества	обеспечивается на основании ч.1.2. ст.161 ЖК РФ выполнением Постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	7 752,6	1 136 842	12,22
Дополнительные услуги	выполняются на основании ч.1.1. ст.161 ЖК РФ, всего, в том числе:	м2	7 752,6	19 000	0,20
—	вывоз снега с придомовой территории на снегоотвал с учетом погрузки спецтехникой (п.10 в ПП-491)			19 000	0,20
Текущий ремонт общего имущества собственников помещений по решению их общего собрания для устранения повреждений и неисправностей		ед. из.	объем работ	руб./год	размер платы, руб./м2
Другие работы		руб.		186 000	2,00