

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Алтайская ул. 78 2

Дата начала отчетного периода	01.01.2021	Дата конца отчетного периода	31.12.2021
Остаток на начало отчетного периода	-18 263	Остаток на конец отчетного периода	-35 923
Задолженность граждан на начало отчетного периода	90 750	Задолженность граждан на конец отчетного периода	54 620

Начислено на содержание МКД	1 544 349	Получено за содержание МКД	1 580 479
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			1 598 139

в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	7 752,8	202 813
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	7 752,8	1 136 870
Дополнительно	(01.03.2021) *вывоз снега с придомовой территории на снегоотвал с учетом погрузки спецтехникой (п.10 в ПП-491) Акт № 39 от 11.03.2021 г.	м3	50,0	25 000
Дополнительно	(19.07.2021) *санитарно-гигиеническая очистка входных групп (подъезды № 1-4) (согласно требованию администрации №203 от 15.07.2021 г.) Акт № 115 от 31.07.2021 г.	шт.	4,0	4 754
Непредвиденно	утилизация очагов инфекций (испражнений и подобных отходов) согласно ч.2 ст.2 ФЗ-52, ВАС 29.09.2010 № 6464/10	уб.	1,0	400
Ремонт фундамента	(21.09.2021) *восстановление отмостки (подъезд 1-4, выборочно) (согласно п.1,2 ПП-290) Акт № 84 от 21.09.2021 г.	м2	111,8	151 927
Ремонт системы отопления	(31.01.2021) / *замена вентилей Ду-15,20 (подъездное отопление; подъезд 1) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 8 от 31.01.2021 г.	шт.	4,0	4 072
Ремонт системы отопления	(31.03.2021) / *замена прибора отопления (радиатор- 5 секц.) (нежилое помещение (парикмахерская)) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 25 от 31.03.2021 г.	шт.	1,0	7 013
Ремонт системы отопления	(28.02.2021) / *ремонт узла управления (подвал 1-4, у/у) (согласно п.17,18 ПП-290) Акт № 16 от 28.02.2021 г.	шт.	4,0	22 033
Ремонт системы отопления	(31.10.2021) / *замена модема для передачи данных с прибора учета тепловой энергии (согласно п.17,18 ПП-290; ФЗ-261;п.5.1.4. ПП-170) Акт № 87 от 31.10.2021 г.	шт.	1,0	9 624
Ремонт системы отопления	(30.11.2021) / *замена стоякового трубопровода системы отопления Ду-20 (кв.133) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 100 от 30.11.2021 г.	м.п.	6,0	5 833
Ремонт системы отопления	(31.10.2021) / *замена приборов отопления (радиатор - 3 секц., 4 секц.) (кв.53) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 87 от 31.10.2021 г.	шт.	2,0	11 848
Ремонт системы водоотведения	(31.05.2021) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.40) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 43 от 31.05.2021 г.	м.п.	4,6	9 136
Ремонт системы водоотведения	(31.05.2021) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.119) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 43 от 31.05.2021 г.	м.п.	3,6	6 816

Директор _____

А.Л.Краснов