

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Алтайская ул. 78 2

Дата начала отчетного периода	01.01.2020	Дата конца отчетного периода	31.12.2020	
Остаток на начало отчетного периода	45 313	Остаток на конец отчетного периода	-18 261	
Задолженность граждан на начало отчетного периода	66 100	Задолженность граждан на конец отчетного периода	87 541	
Начислено на содержание МКД	1 544 316	Получено за содержание МКД	1 522 875	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			1 586 449	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	7 752,6	202 808
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	7 752,6	1 136 841
Дополнительно	(18.02.2020) вывоз снега с придомовой территории на снегоотвал с учетом погрузки спецтехникой (п.10 в ПП-491) Акт № 25 от 18.02.2020 г.	м3	48,0	22 560
Непредвиденно	утилизация очагов инфекций (испражнений и подобных отходов) согласно ч.2 ст.2 Ф3-52	уб.	3,0	1 200
Ремонт крыши	(06.05.2020) +ремонт примыканий мягкой кровли к фановым трубам Акт №019 от 06.05.2020 г.	м2	16,9	18 349
Ремонт системы водостока	(21.12.2020) установка решетки на приемную воронку внутреннего водостока Акт №137 от 21.12.2020 г.	шт.	3,0	5 834
Ремонт системы отопления	(30.09.2020) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д.; ПП-290 п.17,18) Акт № 76 от 30.09.2020 г.	шт.	23,0	24 588
Ремонт системы отопления	(31.05.2020) / *замена приборов отопления (радиатор- 4 и 5 секц.) (кв.84) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 41 от 31.05.2020 г.	шт.	2,0	9 738
Ремонт системы отопления	(31.12.2020) / *ремонт узла управления (подъезд 1,2) (согласно п.17,18 ПП-290; Ф3-261;п.5.1.4. ПП-170) Акт № 106 от 31.12.2020 г.	шт.	1,0	1 860
Ремонт системы отопления	(31.05.2020) / *замена прибора отопления (радиатор- 7 секц.) (кв.86) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 41 от 31.05.2020 г.	шт.	1,0	7 509
Ремонт системы отопления	(30.06.2020) / *установка проставок на расходомеры ПРЭМ Д 50 (у/у №1,2) (согласно п.17,18 ПП-290) Акт № 50 от 30.06.2020 г.	шт.	4,0	8 755
Ремонт системы ХВС	(31.03.2020) / *реконструкция водорамки Ду-50 (согласно п.18 ПП-290) Акт № 26 от 31.03.2020 г.	шт.	1,0	3 006
Ремонт системы водоотведения	(31.01.2020) *замена аварийного участка трубопровода Ду-50 (кв.144) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 7 от 31.01.2020 г.	м.п.	6,3	6 956
Ремонт системы водоотведения	(30.06.2020) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.79) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 50 от 30.06.2020 г.	м.п.	3,0	4 865
Ремонт помещений общего пользования	(23.03.2020) +ремонт подъезда до 2-го этажа (подъезд 1-4) Акт №003 от 23.03.2020 г.	шт.	1,0	129 474
Работы на земельном участке	(30.06.2020) *установка урны на детской площадке (согласно заявлению собственников) Акт № 50 от 30.06.2020 г.	шт.	1,0	2 106

Директор _____

А.Л.Краснов