

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ**  
**Алтайская ул. 34**

Дата начала отчетного периода	01.01.2020	Дата конца отчетного периода	31.12.2020	
Остаток на начало отчетного периода	98 202	Остаток на конец отчетного периода	536 918	
Задолженность граждан на начало отчетного периода	204 698	Задолженность граждан на конец отчетного периода	207 875	
Начислено на содержание МКД	1 591 308	Получено за содержание МКД	1 588 131	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			1 149 415	
в том числе:			ед. изм.	объем
				руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	5 779,1	158 810
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	5 779,1	867 561
Дополнительно	(31.12.2020) на основании п.12 ПП-491 списано за самостоятельную уборку подъездов	п-д	4,0	-64 753
Непредвиденно	утилизация очагов инфекций (испражнений и подобных отходов) согласно ч.2 ст.2 ФЗ-52	уб.	1,0	400
Ремонт дверей, окон	(29.02.2020) / *замена накладного замка на дверь входа в подвал (подвал 4,5,6) (согласно ПП-290 п.2,13) Акт № 18 от 29.02.2020 г.	шт.	3,0	6 256
Ремонт системы вентиляции	(15.09.2020) / *обследование вентиляционного канала (кв.20) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №194 от 15.09.2020 г.	шт.	1,0	330
Ремонт системы вентиляции	(24.09.2020) / *обследование вентиляционного канала (кв.89) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №207 от 24.09.2020 г.	шт.	1,0	330
Ремонт системы вентиляции	(24.09.2020) / *прочистка вентиляционного канала (кв.20) (согласно п.15 ПП-290 и по результатам обследования) Акт №208 от 24.09.2020 г.	м.п.	5,2	3 640
Ремонт системы отопления	(31.05.2020) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 41 от 31.05.2020 г.	шт.	17,0	47 833
Ремонт системы отопления	(31.10.2020) / *ремонт аварийного участка системы отопления Ду-20 (кв.102) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 84 от 31.10.2020 г.	шт.	1,0	1 934
Ремонт системы ГВС	(30.11.2020) / *замена участка трубопровода Ду-20 и полотенцесушителя Ду-25 (кв.4) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 92 от 30.11.2020 г.	м.п.	6,0	5 997
Ремонт системы ХВС	(31.08.2020) / *замена вентиля ХВС Ду-15 (кв.54) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 66 от 31.08.2020 г.	шт.	1,0	1 798
Ремонт системы водоотведения	(31.10.2020) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.4) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 84 от 31.10.2020 г.	м.п.	6,6	10 909
Работы на земельном участке	(18.09.2020) *установка металлического ограждения (согласно обращению собственников) Акт №068 от 18.09.2020 г.	м.п.	42,0	50 144
Работы на земельном участке	(30.09.2020) *установка элемента для чистки ковров (согласно обращению собственников) Акт № 76 от 30.09.2020 г.	шт.	1,0	2 788
Работы на земельном участке	(31.05.2020) *ремонт ограждения газона (возле погреба) Акт №021 от 31.05.2020 г.	м.п.	27,0	31 643
Работы на земельном участке	(30.09.2020) *покраска металлического ограждения (согласно обращению собственников) Акт №077 от 30.09.2020 г.	м2	21,9	23 794

Директор \_\_\_\_\_

А.Л.Краснов