

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Алтайская ул. 34

Дата начала отчетного периода	01.01.2021	Дата конца отчетного периода	31.12.2021
Остаток на начало отчетного периода	536 917	Остаток на конец отчетного периода	601 800
Задолженность граждан на начало отчетного периода	204 698	Задолженность граждан на конец отчетного периода	213 601

Начислено на содержание МКД	1 591 704	Получено за содержание МКД	1 582 801	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			1 517 918	
	в том числе:	ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	5 780,7	165 097
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	5 780,7	928 846
Дополнительно	(31.12.2021) на основании п.12 ПП-491 списано за самостоятельную уборку подъездов	п-д	4,0	-64 774
Дополнительно	(30.10.2021) техническое обслуживание системы видеонаблюдения Акт № 1125 от 30.10.2021 г.	шт.	1,0	4 550
Дополнительно	(31.12.2021) техническое обслуживание системы видеонаблюдения Акт № 1370 от 31.12.2021 г.	шт.	1,0	4 550
Дополнительно	(30.11.2021) техническое обслуживание системы видеонаблюдения Акт № 1256 от 30.11.2021 г.	шт.	1,0	4 550
Ремонт стен, перегородок	(16.07.2021) / *ремонт МПШ (подъезд 3-4 (температурный шов); подъезд 4 (фасад)) с применением автовышки (согласно п.3,9 ПП-290 и обращению собственников) Акт №009 от 16.07.2021 г.	м.п.	54,0	61 911
Ремонт дверей, окон	(31.08.2021) / *замена замка на двери входа в подвал (подъезд 6) (согласно п.7,13 ПП-290) Акт № 67 от 31.08.2021 г.	шт.	1,0	2 115
Ремонт дверей, окон	(31.03.2021) / *замена доводчика на входной двери (подъезд 2) (согласно п.9,13 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 25 от 31.03.2021 г.	шт.	12 851,3	2 334
Ремонт дверей, окон	(31.03.2021) / *замена доводчика на входной двери (подъезд 6) (согласно п.13 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 25 от 31.03.2021 г.	шт.	1,0	2 336
Ремонт дверей, окон	(31.08.2021) / *замена замков на дверях входа в подвал (подъезд 3,4) (согласно п.7,13 ПП-290) Акт № 67 от 31.08.2021 г.	шт.	2,0	3 035
Ремонт системы отопления	(31.01.2021) / *замена вентилей системы отопления Ду-15,20 в подвале (подвал 1, под кв.4) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 8 от 31.01.2021 г.	шт.	1,0	2 316
Ремонт системы отопления	(31.10.2021) / *замена участка трубопровода Ду-20 с заменой прибора отопления (радиатор -7 секц.) (кв.102) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 87 от 31.10.2021 г.	м.п.	3,0	12 663
Ремонт системы отопления	(31.07.2021) / *замена прибора отопления (радиатор-7 секц.) (кв.43) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 59 от 31.07.2021 г.	шт.	1,0	9 941
Ремонт системы отопления	(30.06.2021) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 51 от 30.06.2021 г.	шт.	26,0	50 651
Ремонт системы отопления	(30.06.2021) / *установка проставки на расходомер Д 32 (у/у, подвал 4) (согласно п.17,18 ПП-290) Акт № 51 от 30.06.2021 г.	шт.	1,0	2 073

Ремонт системы ГВС	(31.10.2021) / *замена стояка полотенцесушителя Ду-25 (кв.26) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 87 от 31.10.2021 г.	м.п.	3,0	3 872
Ремонт системы ГВС	(31.10.2021) / *замена стояка полотенцесушителя Ду-25 (кв.36) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 87 от 31.10.2021 г.	м.п.	3,0	3 820
Ремонт системы ГВС	(30.11.2021) / *замена стояка полотенцесушителя Ду-25 (кв.25) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 100 от 30.11.2021 г.	м.п.	3,0	3 169
Ремонт системы ГВС	(30.04.2021) / *замена привода терморегулятора ГВС (подвал) (согласно п.17,18 ПП-290; ФЗ-261) Акт № 34 от 30.04.2021 г.	шт.	1,0	24 039
Ремонт системы ХВС	(31.03.2021) / *замена трубопровода ХВС Ду-20 через перекрытие (кв.104,108,112) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 25 от 31.03.2021 г.	м.п.	4,0	8 256
Ремонт системы ХВС	(31.08.2021) / *устройство подачи воды для тех.нужд (в подвале 2) (согласно обращению собственников и п.23 ПП-290) Акт № 67 от 31.08.2021 г.	м.п.	9,0	8 420
Ремонт системы водоотведения	(31.01.2021) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.8) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 8 от 31.01.2021 г.	м.п.	4,0	6 907
Ремонт системы водоотведения	(31.03.2021) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.104) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 25 от 31.03.2021 г.	м.п.	5,3	8 432
Ремонт системы электроснабжения	(31.10.2021) / *замена светодиодного прожектора над входом в подъезд (подъезд 3) (согласно п.20 ПП-290) Акт № 87 от 31.10.2021 г.	шт.	1,0	1 860
Ремонт системы электроснабжения	(31.12.2021) / *восстановление освещения в подъезде (подъезд 2, этаж 2) (согласно п.20 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 108 от 31.12.2021 г.	шт.	1,0	1 322
Другие работы	(21.09.2021) *монтаж системы видеонаблюдения (согласно обращению собственников) Акт №969 от 21.09.2021 г.	шт.	1,0	253 230
Другие работы	(31.03.2021) *замена почтовых ящиков (подъезд 5, кв.81-85) (согласно п.11 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 25 от 31.03.2021 г.	шт.	5,0	2 397

Директор _____

А.Л.Краснов