

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ**

**Алтайская ул. 159**

Дата начала отчетного периода	01.01.2020	Дата конца отчетного периода	31.12.2020	
Остаток на начало отчетного периода	123 337	Остаток на конец отчетного периода	26 379	
Задолженность граждан на начало отчетного периода	538 097	Задолженность граждан на конец отчетного периода	558 900	
Начислено на содержание МКД	1 497 523	Получено за содержание МКД	1 476 720	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			1 573 678	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	3 581,7	98 425
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № (14.10.2020) *профилактическая дезинфекция подъездов Акт № 180 от 31.10.2020 г.	м2	3 581,7	551 440
Дополнительно	(30.09.2020) / *ремонт фасада (обшивка стен сайдингом) (согласно п.3,9 ПП-290) Акт №038 от 30.09.2020 г.	шт.	2,0	1 407
Ремонт стен, перегородок	(17.09.2020) / *замена пластиковых оконных блоков (этаж 3 (коридор, санузел)) (согласно п.13 ПП-290) Акт №032 от 17.09.2020 г.	м2	44,5	175 954
Ремонт дверей, окон	(30.11.2020) *ремонт водосточных труб (согласно п.3,9 ПП-290) Акт № 93 от 30.11.2020 г.	шт.	2,0	48 741
Ремонт системы водостока	(31.08.2020) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 67 от 31.08.2020 г.	шт.	4,0	6 864
Ремонт системы отопления	(30.06.2020) / *замена крана Балломакс Ду-100 (ИТП) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 51 от 30.06.2020 г.	шт.	10,0	26 247
Ремонт системы отопления	(29.02.2020) *замена арматуры смывного бачка в сан.узле (этаж 3, секц.75) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 17 от 29.02.2020 г.	шт.	1,0	11 101
Ремонт системы ХВС	(31.10.2020) *замена арматуры смывного бачка в сан.узле (этаж 5, секц.121) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 85 от 31.10.2020 г.	шт.	1,0	1 273
Ремонт системы ХВС	(30.04.2020) / *замена смесителей в секции (этаж 5, секц.141) (аварийное, согласно п.18 ПП-290) Акт № 34 от 30.04.2020 г.	шт.	1,0	2 359
Ремонт системы ХВС	(30.06.2020) / *замена вентилей ХГВС Ду-25 (этаж 5, кв.168) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 51 от 30.06.2020 г.	шт.	2,0	7 631
Ремонт системы ХВС	(30.06.2020) / *замена вентилей ХГВС Ду-25 (этаж 5, кв.168) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 51 от 30.06.2020 г.	шт.	4,0	3 971
Ремонт системы электроснабжения	(14.09.2020) / *прозвонка изоляции цепи (согласно п.20 ПП-290) Акт №107 от 14.09.2020 г.	шт.	1,0	30 000
Ремонт системы электроснабжения	(30.11.2020) / *восстановление освещения в помещениях общего пользования (этаж 3, секц.51-53) (согласно п.20 ПП-290) Акт № 93 от 30.11.2020 г.	шт.	35,0	10 140
Ремонт системы электроснабжения	(30.11.2020) / *укрепление силовых проводов (этаж 1,3) (согласно п.20 ПП-290) Акт № 93 от 30.11.2020 г.	м.п.	2,0	39 080
Ремонт помещений общего пользования	(29.12.2020) *ремонт помещений общего пользования (этаж 3; этаж 5 (частично)) (согласно п.11 ПП-290, п.4 ПП-170) Акт №055 от 29.12.2020 г.	шт.	2,0	365 226
Ремонт помещений общего пользования	(30.06.2020) *ремонт помещений общего пользования (этаж 4) (согласно п.11 ПП-290, п.4 ПП-170) Акт №018 от 30.06.2020 г.	шт.	1,0	191 769
Другие работы	(01.09.2020) *приобретение и выдача материала для косметического ремонта помещений общего пользования (ТООО ДЦ "Родник") силами собственников (согласно обращению собственников) Треб.-накладная №ХУК00000007 от 01.09.2020 г.	кг	15,4	2 048

Директор \_\_\_\_\_

А.Л.Краснов