

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ**

**Алтайская ул. 151**

Дата начала отчетного периода	01.01.2021	Дата конца отчетного периода	31.12.2021
Остаток на начало отчетного периода	-196 838	Остаток на конец отчетного периода	-222 780
Задолженность граждан на начало отчетного периода	78 103	Задолженность граждан на конец отчетного периода	89 453

Начислено на содержание МКД		139 248	Получено за содержание МКД		127 898
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме					153 840
в том числе:			ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416		м2	572,2	16 342
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290		м2	572,2	115 286
Ремонт перекрытий, покрытий	(31.07.2021) *восстановление деревянного полового покрытия в коридоре (подъезд 2, этаж 1 - у почтовых ящиков) (аварийное, согласно п.12 ПП-290) Акт № 60 от 31.07.2021 г.		м2	0,5	1 329
Ремонт системы ХВС	(31.10.2021) / *замена арматуры для смывного бачка и гибкой подводки (подъезд 1, этаж 2, секц.18) (согласно п.17,18 ПП-290) Акт № 88 от 31.10.2021 г.		шт.	1,0	2 663
Ремонт системы водоотведения	(31.07.2021) *замена аварийного участка трубопровода в помещении общего пользования (этаж 2, кв.25) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 60 от 31.07.2021 г.		м.п.	3,5	5 227
Ремонт системы электроснабжения	(30.09.2021) / *ремонт электрооборудования после возгорания (подъезд 2, этаж 2) (согласно п.20 ПП-290) Акт № 78 от 30.09.2021 г.		шт.	1,0	2 582
Ремонт системы электроснабжения	(31.08.2021) / *восстановление освещения в помещении общего пользования (подъезд 1, этаж 2 (сан.узел)) (согласно п.20 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 68 от 31.08.2021 г.		шт.	1,0	1 505
Ремонт системы электроснабжения	(31.08.2021) / *ремонт ВРУ (замена вводного рубильника) (подъезд 1) (согласно п.20 ПП-290) Акт № 68 от 31.08.2021 г.		шт.	1,0	7 289
Ремонт системы электроснабжения	(31.08.2021) / *восстановление освещения в подъезде (подъезд 1, этаж 1) (согласно п.20 ПП-290) Акт № 68 от 31.08.2021 г.		шт.	1,0	1 615
Ремонт помещений общего пользования	(30.11.2021) *ремонт подъезда после возгорания (коридор) (подъезд 2, этаж 2, правое крыло) (согласно Постановления Госстроя №170 п.17.5) (в счет аренды части общего имущества на сумму 40 046,13 руб.) Акт №004 от 30.11.2021 г.		шт.	1,0	0

Директор \_\_\_\_\_ А.Л.Краснов