

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Алтайская ул. 132

Дата начала отчетного периода	01.01.2020	Дата конца отчетного периода	31.12.2020	
Остаток на начало отчетного периода	-199 356	Остаток на конец отчетного периода	-348 683	
Задолженность граждан на начало отчетного периода	424 275	Задолженность граждан на конец отчетного периода	443 267	
Начислено на содержание МКД	2 693 948	Получено за содержание МКД	2 674 956	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			2 824 283	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	11 637,9	319 809
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	11 637,9	2 062 701
Дополнительно	(26.09.2020) *профилактическая дезинфекция подъездов Акт № 161 от 30.09.2020 г.	шт.	1,0	1 307
Ремонт стен, перегородок	(18.06.2020) / +ремонт МПШ (кв.62,63,66,67,70,132) Акт №019 от 18.06.2020 г.	м.п.	78,5	62 625
Ремонт дверей, окон	(30.06.2020) / *замена доводчика на входной двери (подъезд 3) (согласно п.9,13 ПП-290) Акт № 50 от 30.06.2020 г.	шт.	1,0	2 261
Ремонт крыши	(06.05.2020) +устройство гидроизоляции лотка (подъезд 3,5) Акт №018 от 06.05.2020 г.	м2	21,6	35 341
Ремонт системы водостока	(31.05.2020) *ремонт трубопровода ливневой канализации на тех.этаже (подъезд 3) (аварийное, согласно п.18 ПП-290) Акт № 41 от 31.05.2020 г.	м.п.	0,6	2 921
Ремонт системы вентиляции	(27.05.2020) / *прочистка и восстановление вентиляционного канала (кв.9) (согласно п.15 ПП-290 и результатам обследования) Акт №109 от 27.05.2020 г.	м.п.	20,8	14 931
Ремонт системы вентиляции	(28.04.2020) / *обследование вентиляционного канала (кв.9) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №080 от 28.04.2020 г.	шт.	1,0	330
Ремонт системы вентиляции	(15.08.2020) / *прочистка вентиляционного канала (кв.164) (согласно п.15 ПП-290 и результатам обследования) Акт №169 от 15.08.2020 г.	м.п.	23,4	16 380
Ремонт системы вентиляции	(25.07.2020) / *обследование вентиляционного канала (кв.164) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №0147 от 25.07.2020 г.	шт.	1,0	330
Ремонт системы вентиляции	(12.05.2020) / *обследование вентиляционного канала (кв.4) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №089 от 12.05.2020 г.	шт.	1,0	330
Ремонт системы отопления	(30.09.2020) / *замена вентиля на системе отопления (подвал 6) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 76 от 30.09.2020 г.	шт.	2,0	2 187
Ремонт системы отопления	(30.06.2020) / *установка проставок на расходомеры ПРЭМ Д 50 (у/у №1) (согласно п.17,18 ПП-290) Акт № 50 от 30.06.2020 г.	шт.	2,0	12 292
Ремонт системы отопления	(30.09.2020) / +замена стоякового трубопровода Ду-20 (по стояку кв.55) Акт №073 от 30.09.2020 г.	м.п.	96,0	79 745
Ремонт системы отопления	(30.09.2020) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 76 от 30.09.2020 г.	шт.	6,0	13 977
Ремонт системы отопления	(31.03.2020) / *замена прибора отопления (конвектор - 1,0) (кв.214) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 26 от 31.03.2020 г.	шт.	1,0	5 652

Ремонт системы отопления	(31.08.2020) / *замена трубопровода системы отопления Ду-40 в подвале (подвал 4,5) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 66 от 31.08.2020 г.	м.п.	3,0	3 432
Ремонт системы ХВС	(30.06.2020) / *замена вентилей ХГВС Ду-15 (кв.8) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 50 от 30.06.2020 г.	шт.	2,0	2 640
Ремонт системы ХВС	(30.06.2020) / *реконструкция водорамки (подвал 2,3) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 50 от 30.06.2020 г.	шт.	2,0	1 403
Ремонт системы ХВС	(31.12.2020) / *замена вентилей ХВС Ду-15,25 (подвал 1, под кв.2) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 106 от 31.12.2020 г.	шт.	2,0	2 850
Ремонт системы водоотведения	(31.05.2020) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.111) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 41 от 31.05.2020 г.	м.п.	3,6	5 356
Ремонт системы водоотведения	(30.11.2020) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 (кв.14) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 92 от 30.11.2020 г.	м.п.	3,2	5 866
Ремонт системы электроснабжения	(30.06.2020) / *замена светодиодного светильника над входом в подъезд (подъезд 1) (согласно п.20 ПП-290) с применением автовышки (1 ч) Акт №051 от 15.06.2020 г. Акт № 50 от 30.06.2020 г.	шт.	1,0	4 404
Ремонт помещений общего пользования	(07.06.2020) +ремонт подъезда (подъезд 2) Акт №016 от 07.06.2020 г.	шт.	1,0	165 213

Директор _____

А.Л.Краснов