

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ**

**Алтайская ул. 132**

Дата начала отчетного периода	01.01.2021	Дата конца отчетного периода	31.12.2021
Остаток на начало отчетного периода	-348 684	Остаток на конец отчетного периода	-778 184
Задолженность граждан на начало отчетного периода	443 966	Задолженность граждан на конец отчетного периода	491 891

Начислено на содержание МКД	2 693 940	Получено за содержание МКД	2 646 015	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			3 075 515	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	11 637,9	332 378
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	11 637,9	2 145 097
Ремонт фундамента	(02.06.2021) / *ремонт подпорной стенки (подъезд 1,2) (аварийная, согласно п.1,3 ПП-290) Акт №052 от 02.06.2021 г.	м2	11,8	52 332
Ремонт стен, перегородок	(16.07.2021) / +ремонт МПШ (кв.115,125,149) Акт №010 от 16.07.2021 г.	м.п.	52,0	45 999
Ремонт дверей, окон	(30.09.2021) / *замена доводчика на входной двери (подъезд 4) (согласно п.13 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 77 от 30.09.2021 г.	шт.	1,0	2 533
Ремонт дверей, окон	(30.11.2021) / *восстановление остекления (подъезд 1, этаж 2; подъезд 3, этаж 4/5) (согласно п.13 ПП-290) Акт № 100 от 30.11.2021 г.	м2	2,8	3 178
Ремонт дверей, окон	(31.12.2021) / *замена доводчика на тамбурной двери (подъезд 5) (согласно п.13 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 108 от 31.12.2021 г.	шт.	1,0	3 137
Ремонт дверей, окон	(31.03.2021) / *замена доводчика на входной двери (подъезд 2) (согласно п.13 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 25 от 31.03.2021 г.	шт.	1,0	2 333
Ремонт крыши	(10.08.2021) +ремонт мягкой кровли (над кв.51,232; подъезд 1,2,4-6) Акт №074 от 10.08.2021 г.	м2	239,5	253 376
Ремонт крыши	(30.09.2021) *герметизация лотка на ж/б кровле (мастикой), укрепление вентиляционных колапов (подъезд 5) (согласно п.7,15 ПП-290) Акт № 77 от 30.09.2021 г.	шт.	1,0	2 743
Ремонт системы вентиляции	(05.08.2021) / *прочистка и восстановление вентиляционного канала (кв.196) (согласно п.15 ПП-290 и результатам обследования) Акт №186 от 05.08.2021 г.	м.п.	11,7	14 460
Ремонт системы вентиляции	(29.05.2021) / *обследование вентиляционного канала (кв.45) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №133 от 29.05.2021 г.	шт.	1,0	330
Ремонт системы отопления	(30.11.2021) / *замена прибора отопления (конвектор - 0,6) (кв.110) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 100 от 30.11.2021 г.	шт.	1,0	3 750
Ремонт системы отопления	(30.09.2021) / *замена прибора отопления (конвектор - 0,6; 0,9) и участка трубопровода Ду-20 (кв.132) (6 м) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 77 от 30.09.2021 г.	шт.	2,0	13 390
Ремонт системы отопления	(30.09.2021) / *замена прибора отопления (конвектор - 1,2) (кв.24) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 77 от 30.09.2021 г.	шт.	1,0	6 648
Ремонт системы отопления	(30.09.2021) / *замена прибора отопления (конвектор - 0,8) (кв.182) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 77 от 30.09.2021 г.	шт.	1,0	4 650

Ремонт системы отопления	(31.08.2021) / *замена участка трубопровода системы отопления Ду-32 (розлив) (подвал 3) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 67 от 31.08.2021 г.	м.п.	3,0	3 747
Ремонт системы отопления	(31.03.2021) / *замена прибора отопления (конвектор - 0,6) (кв.167) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 25 от 31.03.2021 г.	шт.	1,0	2 873
Ремонт системы отопления	(31.10.2021) / *замена прибора отопления (конвектор - 1,0) и участка трубопровода Ду-20 (3 м) (кв.68) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 87 от 31.10.2021 г.	шт.	1,0	8 616
Ремонт системы отопления	(30.09.2021) *замена запорной арматуры, изоляции и контрольно-измерительных приборов (подвал 1-6) (ПП-491 п.11з,10д; ПП-290 п.17,18) Акт № 77 от 30.09.2021 г.	шт.	26,0	69 297
Ремонт системы отопления	(30.04.2021) / *замена прибора отопления (конвектор - 0,6) (кв.115) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 34 от 30.04.2021 г.	шт.	1,0	3 268
Ремонт системы отопления	(31.01.2021) / *замена прибора отопления (конвектор - 0,8) (кв.127 Б) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 8 от 31.01.2021 г.	шт.	1,0	4 957
Ремонт системы отопления	(30.06.2021) / *замена прибора отопления (конвектор - 1,0) (кв.164) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 51 от 30.06.2021 г.	шт.	1,0	5 351
Ремонт системы отопления	(31.01.2021) / *замена прибора отопления (конвектор - 0,8) (кв.149) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 8 от 31.01.2021 г.	шт.	1,0	5 084
Ремонт системы отопления	(31.03.2021) / *ремонт узла управления (подвал 1-6) (согласно п.17,18 ПП-290) Акт № 25 от 31.03.2021 г.	шт.	6,0	41 576
Ремонт системы отопления	(30.04.2021) / *замена прибора отопления (конвектор - 0,6) (кв.179) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 34 от 30.04.2021 г.	шт.	1,0	5 035
Ремонт системы отопления	(31.07.2021) / *замена прибора отопления (конвектор - 0,6; 0,8) и участка трубопровода Ду-20 (кв.142) (4 м) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 59 от 31.07.2021 г.	шт.	3,0	15 013
Ремонт системы электроснабжения	(31.08.2021) / *ремонт этажного щита (подъезд 2, этаж 2, кв.61) (согласно п.20 ПП-290) Акт № 67 от 31.08.2021 г.	шт.	1,0	6 107
Ремонт системы электроснабжения	(31.07.2021) / *ремонт этажного щита (подъезд 1, этаж 8, кв.45) (согласно п.20 ПП-290) Акт № 59 от 31.07.2021 г.	шт.	1,0	3 509
Ремонт системы электроснабжения	(30.11.2021) / *ремонт этажного щита (подъезд 4, этаж 9, кв.161) (согласно п.20 ПП-290) Акт № 100 от 30.11.2021 г.	шт.	1,0	6 487
Ремонт системы электроснабжения	(30.04.2021) / *замена светодиодного прожектора над входом в подъезд (подъезд 2,4) (согласно п.20 ПП-290) с применением автовышки (2 ч) Акт №22 от 30.04.2021 г., Акт № 34 от 30.04.2021 г.	шт.	2,0	8 260

Директор \_\_\_\_\_ А.Л.Краснов