

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Алтайская ул. 107

Дата начала отчетного периода	01.01.2021	Дата конца отчетного периода	31.12.2021
Остаток на начало отчетного периода	-89 821	Остаток на конец отчетного периода	-394 758
Задолженность граждан на начало отчетного периода	171 083	Задолженность граждан на конец отчетного периода	242 778

Начислено на содержание МКД	1 279 632	Получено за содержание МКД	1 207 937
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			1 512 874

в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	4 376,9	125 004
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290	м2	4 376,9	647 606
Непредвиденно	утилизация очагов инфекций (испражнений и подобных отходов) согласно ч.2 ст.2 ФЗ-52, ВАС 29.09.2010 № 6464/10	уб.	3,0	1 200
Ремонт стен, перегородок	(30.08.2021) / *ремонт МПШ (кв.1,12,30,38) Акт №16 от 30.08.2021 г.	м.п.	88,3	76 169
Ремонт дверей, окон	(31.03.2021) / *замена стеклопакета (подъезд 3, этаж 5) (согласно п.13 ПП-290) Акт № 25 от 31.03.2021 г.	м2	0,9	2 133
Ремонт дверей, окон	(16.04.2021) / *ремонт домофона (замена электромагнитного замка) (подъезд 5) (согласно п.9,13 ПП-290 и обращению собственников) Акт №121 от 16.04.2021 г.	шт.	1,0	3 608
Ремонт системы вентиляции	(30.03.2021) / *обследование вентиляционного канала (кв.80) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №067 от 30.03.2021 г.	шт.	1,0	330
Ремонт системы вентиляции	(07.04.2021) / *прочистка и восстановление вентиляционного канала (кв.80) (согласно п.15 ПП-290 и результатам обследования) Акт №081 от 07.04.2021 г.	м.п.	20,8	16 932
Ремонт системы вентиляции	(30.01.2021) / *прочистка вентиляционного канала (кв.46) (согласно п.15 ПП-290 и результатам обследования) Акт №016 от 30.01.2021 г.	м.п.	26,0	18 200
Ремонт системы вентиляции	(08.11.2021) / *прочистка вентиляционного канала (кв.78) (согласно п.15 ПП-290 и результатам обследования) Акт №305 от 08.11.2021 г.	м.п.	26,0	18 200
Ремонт системы отопления	(31.03.2021) / *ремонт узла управления (подвал) (согласно п.17,18 ПП-290) Акт № 25 от 31.03.2021 г.	шт.	1,0	5 555
Ремонт системы отопления	(31.07.2021) / *замена участка трубопровода системы отопления Ду-50 (розлив) (подвал 6) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 59 от 31.07.2021 г.	м.п.	3,0	4 601
Ремонт системы ГВС	(30.11.2021) / *установка вентилей Ду-20 на трубопроводе ГВС (кв.54) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 100 от 30.11.2021 г.	шт.	2,0	5 580
Ремонт системы ГВС	(31.12.2021) / *замена стойка полотенцесушителя Ду-25 (кв.13) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 108 от 31.12.2021 г.	м.п.	3,0	3 731
Ремонт системы ХВС	(30.04.2021) / *замена стояков ХГВС Ду-15,25 (кв.47,50) через перекрытие (согласно п.18 ПП-290) Акт № 34 от 30.04.2021 г.	м.п.	18,0	22 806
Ремонт системы водоотведения	(03.12.2021) *замена канализационного выпуска Ду-160 (подвал 4) (согласно п.18 ПП-290) Акт №126 от 03.12.2021 г.	м.п.	9,0	66 018

Ремонт системы водоотведения	(31.01.2021) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 и фановой трубы (кв.60) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 8 от 31.01.2021 г.	м.п.	6,7	10 437
Ремонт системы водоотведения	(31.03.2021) *замена аварийного участка трубопровода Ду-100 в подвале (подвал 4) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 25 от 31.03.2021 г.	м.п.	8,1	11 236
Ремонт системы электроснабжения	(30.09.2021) / *восстановление освещения (подъезд 4; этаж 1, улица) (согласно п.20 ПП-290) Акт № 77 от 30.09.2021 г.	шт.	1,0	1 392
Ремонт системы электроснабжения	(30.04.2021) / +замена стояковых силовых проводов (подъезд 1,4,6) (согласно п.20 ПП-290) Акт №022 от 30.04.2021 г.	м.п.	334,0	224 466
Ремонт системы электроснабжения	(31.10.2021) / *замена стояковых силовых проводов (подъезд 2,3,5) (согласно п.20 ПП-290) Акт №113 от 31.10.2021 г.	м.п.	386,0	228 894
Ремонт системы электроснабжения	(31.03.2021) / *ремонт ВРУ (замена вводного рубильника) (подвал 3) (согласно п.20 ПП-290) Акт №015 от 31.03.2021 г.	шт.	1,0	18 777

Директор _____ А.Л.Краснов