

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ**

**Алтайская ул. 107**

Дата начала отчетного периода	01.01.2020	Дата конца отчетного периода	31.12.2020
Остаток на начало отчетного периода	43 235	Остаток на конец отчетного периода	-89 819
Задолженность граждан на начало отчетного периода	171 083	Задолженность граждан на конец отчетного периода	246 575

Начислено на содержание МКД	1 213 786	Получено за содержание МКД	1 138 294	
Израсходовано денежных средств на оказание услуг и выполнение работ по управлению многоквартирным домом, на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме			1 271 348	
в том числе:		ед. изм.	объем	руб.
Услуги, работы по управлению	выполнение стандартов согласно Постановлению Правительства РФ от 15.05.2013 № 416	м2	4 376,9	120 277
Содержание общего имущества	выполнение перечня услуг и работ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 200	м2	4 376,9	623 445
Ремонт стен, перегородок	(18.06.2020) / *ремонт МПШ (кв.2,25) (согласно п.3,9 ПП-290 и обращению собственников) Акт №017 от 18.06.2020 г.	м.п.	55,0	43 592
Ремонт дверей, окон	(29.02.2020) / *замена доводчиков на входных дверях (подъезд 2,3) (согласно п.9,13 ПП-290) Акт № 18 от 29.02.2020 г.	шт.	2,0	4 597
Ремонт дверей, окон	(31.03.2020) / *замена доводчика на входной двери (подъезд 5) (согласно п.9,13 ПП-290 и обращению собственников) Акт № 26 от 31.03.2020 г.	шт.	1,0	2 296
Ремонт дверей, окон	(13.07.2020) / замена входных металлических дверей (подъезд 1-6) Акт №187 от 13.07.2020 г.	шт.	6,0	232 670
Ремонт системы вентиляции	(13.10.2020) / *обследование вентиляционного канала (кв.89) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №228 от 13.10.2020 г.	шт.	1,0	330
Ремонт системы вентиляции	(29.10.2020) / *обследование вентиляционного канала (кв.46) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №246 от 29.10.2020 г.	шт.	1,0	330
Ремонт системы вентиляции	(08.10.2020) / *обследование вентиляционного канала (кв.30) (согласно п.15 ПП-290 и обращению собственников) Акт №223 от 08.10.2020 г.	шт.	1,0	330
Ремонт системы вентиляции	(21.11.2020) / *прочистка и восстановление вентиляционного канала (кв.30) (согласно п.15 ПП-290 и результатам обследования) Акт №279 от 21.11.2020 г.	м.п.	5,2	4 011
Ремонт системы отопления	(14.08.2020) / *ремонт расходомера в узле управления (согласно п.17,18 ПП-290 и Постановлению Госстроя №170 п.5.2.24) Акт №346 от 14.08.2020 г.	шт.	1,0	6 000
Ремонт системы отопления	(30.09.2020) / *замена приборов отопления (радиатор-12 секц.) (кв.50, кухня и зал) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 76 от 30.09.2020 г.	шт.	2,0	20 206
Ремонт системы отопления	(31.08.2020) / *установка проставок на расходомер Д 50 (у/у) (согласно п.17,18 ПП-290) Акт № 66 от 31.08.2020 г.	шт.	2,0	5 170
Ремонт системы отопления	(31.07.2020) *замена аварийного участка трубопровода системы отопления Ду-20 через перекрытие (кв.35) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 59 от 31.07.2020 г.	м.п.	9,0	7 175
Ремонт системы ГВС	(31.08.2020) / *замена участка трубопровода ГВС Ду-20 (кв.42) (согласно п.18 ПП-290) Акт № 66 от 31.08.2020 г.	м.п.	9,0	9 498
Ремонт системы ХВС	(31.08.2020) / *замена стояков ХГВС Ду-25 (кв.33,36) через перекрытие (согласно п.18 ПП-290) Акт № 66 от 31.08.2020 г.	м.п.	24,0	27 185
Ремонт системы электроснабжения	(31.03.2020) / +замена этажных щитов (подъезд 3,5) Акт №011 от 31.03.2020 г.	шт.	10,0	159 689
Другие работы	(30.09.2020) *установка досок объявлений (подъезд 1-6) Акт № 76 от 30.09.2020 г.	шт.	6,0	4 545

Директор \_\_\_\_\_

А.Л.Краснов